

Prisliste pr 06.09.18 - Leiligheter

Leilighets- nummer	Etg.	Antall rom	Areal BRA	Areal P-rom	Balkong / terrasse	Stipulerte fellesutgifter	Kjøps- omkostn.	Salgspris garasje	Salgspris	Salgspris inkl. garasje
-----------------------	------	---------------	--------------	----------------	-----------------------	------------------------------	--------------------	----------------------	-----------	----------------------------

Nr. 46A

A101	1	3	86	82	7	kr 3 421	kr 23 025	kr 250 000	kr 4 950 000	kr 5 200 000
A102	1	3	67	63	12	kr 2 774	kr 18 275	kr 250 000	kr 4 150 000	kr 4 400 000
A201	2	3	86	82	11	kr 3 421	kr 23 025	kr 250 000	kr 5 150 000	kr 5 400 000
A202	2	4	86	83	11	kr 3 421	kr 23 025	kr 250 000	kr 5 150 000	kr 5 400 000
A301	3	3	86	82	10	kr 3 421	kr 23 025		SOLGT	
A302	3	3	86	83	10	kr 3 421	kr 23 025		SOLGT	
A401	4	3	86	82	14	kr 3 421	kr 23 025		SOLGT	
A402	4	3	86	83	13	kr 3 421	kr 23 025		SOLGT	
A0501	5	4	145	141	47	kr 5 413	kr 37 775		SOLGT	

Nr. 46B

B101	1	3	67	63	12	kr 2 774	kr 18 275		SOLGT	
B102	1	2	57	52	7	kr 2 401	kr 15 775		SOLGT	
B103	1	2	27	27	10	kr 1 401	kr 8 275		SOLGT	
B201	2	4	86	83	11	kr 3 421	kr 23 025	kr 250 000	kr 5 150 000	kr 5 400 000
B202	2	3	86	82	11	kr 3 421	kr 23 025		SOLGT	
B301	3	4	86	83	10	kr 3 421	kr 23 025		SOLGT	
B302	3	3	86	82	10	kr 3 421	kr 23 025		SOLGT	
B401	4	4	145	136	47	kr 5 413	kr 37 775		SOLGT	

Stipulerte månedlige felleskostnader i prislisen over inkluderer følgende:

Ordinære felleskostnader til sameiet, kr. 25,- pr.kvm.

Kabel-tv og internett estimert til, kr. 300,-.

Stipulerte kostnader til varmt vann og oppvarming er stipulert til kr. 12,- pr. kvm. pr. mnd.

Fellesskostnad for innendørs parkeringsplass for de det måtte gjelde, kr. 150,- pr.plass.

Betalingsbetingelser:

Ved kontraktsinngåelse innbetales kr. 100.000,- til meglers klientkonto.

Innen overtagelse innbetales resterende del av kjøpesummen, samt omkostningene.

Omkostninger:

Omkostningene som fremkommer i prislisen inkluderer følgende:

Dokumentavgift til staten

Tinglysingsgebyr for skjøte

Stiftelsesgebyr til sameiet

Det tas forbehold om endringer i de offentlige avgiftssatsene.

Selger forbeholder seg retten til enhver tid og uten forutgående varsel, å kunne endre prisene på usolgte leiligheter.